



הנדון : החלטות מועצת העיר רמת גן על הטלת ארנונה לשנת 2020

אנו מתכבדים להביא לידיעתכם את החלטות מועצת העיר בישיבתה מיום 25/6/2019 בענייני גובה הארנונה לשנת המס 2020, בהן החלטות על שינוי סיווג ו/או תת סיווג ו/או העלאה והפחתה של תעריפי הארנונה הכללית, בין השאר, בהתאם להוראות כל דין לרבות סעיף 9 (ב)(2) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992 פקודת העיריות והחוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 36) התשע"ד – 2014.

יובהר כי לגבי אלו מההחלטות הטעונות את אישור שרי הפנים והאוצר (להלן: השרים), העירייה תפנה לשרים בבקשה ליתן אישור חריג והחלטות המועצה בנושאים הטעונים את אישור השרים כפופות לאישור השרים כאמור.

בהתאם לחקיקה נקבע, כי תעריפי הארנונה לשנת 2020 יעודכנו בשיעור כללי של 2.58% בהשוואה לתעריפים שנקבעו לשנת 2019.

א. שינוי סיווג אזור למגורים לשיכון הצנחנים מאזור ב' לאזור א'.

ב. עדכון תעריף למסעדות, בתי קפה ופאבים:

בית קפה עד 45 מ"ר בתעריף 181.57 ₪ למ"ר לשנה.

מ-46 מ"ר עד 60 מ"ר בתעריף 218.50 ₪ למ"ר לשנה.

מ-61 מ"ר עד 100 מ"ר בתעריף 307.74 ₪ למ"ר לשנה.

מ-101 מ"ר ומעלה יחויב בתעריף מלא של 397.29 ₪ למ"ר לשנה.

התעריף יכלול את בתי קפה, מסעדות ופאבים חדשים וישנים במרכז העיר כמפורט בנספח ב' לצו הארנונה לשנת 2020 ובמפת האזורים.

ג. קביעת תעריף אחיד לכל בתי המלון בעיר.

תעריף מבוקש 86.92 ₪ למ"ר לשנה.

ד. העלאת תעריף למשטחי חניה וחניות:

משטחי חניה תעריף מבוקש 40.07 ₪ למ"ר לשנה.

חניות תעריף מבוקש 31.14 ₪ למ"ר לשנה.

ה. יצירת תעריף לבתי אבות סיעודיים:

תעריף מבוקש 205.16 ₪ למ"ר לשנה.

ו. תת סיווג חדש - גלריה לאומנות המשמשת לצרכי תצוגה ומכירת יצירות אומנות:

תעריף מבוקש – 117.42 ₪ למ"ר לשנה.

בברכה,

אגף הכספים